

Réf : CG/MD  
Dossier suivi par :  
Camille GRASSIES  
Téléphone : 04 76 20 68 79  
Mail : camille.grassies@isere.chambagri.fr

### Le Président

Chambre d'Agriculture de l'Isère  
40, avenue Marcelin Berthelot  
CS 92608  
38036 Grenoble CEDEX 2  
Tél : 04 76 20 68 68  
Fax : 04 76 33 38 83  
Email : accueil@isere.chambagri.fr

385 A, route de Saint Marcellin  
38160 Chatte  
Tél : 04 76 38 23 00  
Email : accueil.chatte@isere.chambagri.fr

34-36 avenue des plantations  
Route de Ponsonnas  
38350 La Mure  
Tél : 04 76 30 90 07  
Email : accueil.lamure@isere.chambagri.fr

7, place du Champ de Mars  
38110 La Tour du Pin  
Tél : 04 74 83 25 00  
Email : accueil.tourdupin@isere.chambagri.fr

15, rue Charles Lindbergh  
ZAC Grenoble Air Parc  
38590 Saint-Etienne de Saint-Geoirs  
Tél : 04 76 93 79 50  
Email : accueil.stgeoirs@isere.chambagri.fr

27 rue Denfert Rochereau  
38200 Vienne  
Tél : 04 74 85 94 29  
Email : accueil.vienne@isere.chambagri.fr



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

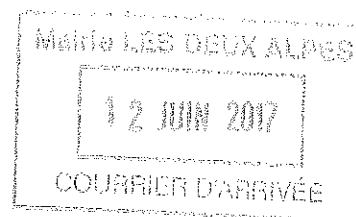
Établissement public

loi du 31/01/1924

Siret 18381001900038

APE 9411Z

www.isere.chambres-agriculture.fr



Mairie Les Deux-Alpes  
Monsieur Le Maire  
48 Avenue de la Muzelle  
38860 LES DEUX ALPES

À Grenoble, le 8 juin 2017

**Objet :** Avis CDA 38 sur la déclaration de projet valant mise en compatibilité du PLU sur le territoire de Venosc

Monsieur,

Nous avons reçu pour avis en date du 4 mai 2017 le dossier de déclaration de projet valant mise en compatibilité du PLU sur le territoire de Venosc et nous vous en remercions.

Après avoir pris connaissance du dossier nous vous adressons, par la présente, nos observations et notre avis.

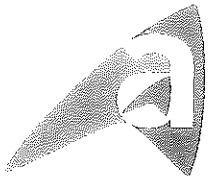
Le projet consiste en l'extension de l'actuelle carrière du Peuye ainsi qu'en la création d'un nouvel accès réservé pour l'exploitation depuis la ZA des « Ougiers ».

L'extension envisagée s'étend sur une surface de 16 hectares au sud-est du périmètre de l'actuelle carrière, portant ainsi création d'une nouvelle emprise foncière d'environ 0,8 hectares (7 950 m<sup>2</sup>) sur des surfaces aujourd'hui agricoles, le reste des surfaces concernées par ce projet possédant une vocation naturelle.

La mise en place d'un accès réservé générerait quant à elle une emprise de 660 m<sup>2</sup> essentiellement sur des zones naturelles (ainsi qu'une partie en zone Ui).

Le projet prévoit d'autre part que les principes de réaménagement de la carrière puissent intégrer l'incidence de cette extension sur l'activité agricole en prévoyant notamment un retour à l'agriculture des espaces concernés.

Aussi, au regard de l'emprise relativement limitée sur la zone agricole et au vu de la proposition de prise en compte de cette incidence sur l'activité agricole dans les principes de réaménagement de la carrière, la Chambre d'Agriculture rend un **avis favorable** sur ce projet sous



**AGRICULTURES  
& TERRITOIRES**  
CHAMBRE D'AGRICULTURE  
ISÈRE

réserve néanmoins de la prise en compte de la demande formulée ci-dessous, à savoir :

- Nous demandons à ce que la zone à vocation agricole concernée par l'emprise du projet d'extension conserve son zonage agricole, il s'agit effectivement ici de mettre en évidence l'impact (bien que très limité) de la carrière sur l'agriculture.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Chambre d'Agriculture de l'Isère  
40, avenue Marcelin Berthelot  
CS 92608  
38036 Grenoble CEDEX 2  
Tél : 04 76 20 68 68  
Fax : 04 76 33 38 83  
Email : [accueil@isere.chambagri.fr](mailto:accueil@isere.chambagri.fr)

385 A, route de Saint Marcellin  
38160 Chatte  
Tél : 04 76 38 23 00  
Email : [accueil.chatte@isere.chambagri.fr](mailto:accueil.chatte@isere.chambagri.fr)

34-36 avenue des plantations  
Route de Ponnassas  
38350 La Mure  
Tél : 04 76 30 90 07  
Email : [accueil.lamure@isere.chambagri.fr](mailto:accueil.lamure@isere.chambagri.fr)

7, place du Champ de Mars  
38110 La Tour du Pin  
Tél : 04 74 83 25 00  
Email : [accueil.tourdupin@isere.chambagri.fr](mailto:accueil.tourdupin@isere.chambagri.fr)

15, rue Charles Lindbergh  
ZAC Grenoble Air Parc  
38590 Saint-Etienne de Saint-Geoirs  
Tél : 04 76 93 79 50  
Email : [accueil.stgeoirs@isere.chambagri.fr](mailto:accueil.stgeoirs@isere.chambagri.fr)

27 rue Denfert Rochereau  
38200 Vienne  
Tél : 04 74 85 94 29  
Email : [accueil.vienne@isere.chambagri.fr](mailto:accueil.vienne@isere.chambagri.fr)



**Jean-Claude Darlet**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Établissement public

loi du 31/01/1924

Siret 18381001900038

APE 9411Z

[www.isere.chambres-agriculture.fr](http://www.isere.chambres-agriculture.fr)